

Komplett modernisiert im Jahr 2016! Große Küche!



Objektbeschreibung:

Erdgeschosswohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus.

1 Wohnzimmer + 1 Schlafzimmer + 1 Wohnküche + 1 Diele + 1 modernes Badezimmer mit Badewanne und Fenster.

Ausstattung:

Die Wohnung wurde im Jahr 2016 komplett modernisiert und wird im gepflegten Zustand übergeben.

Vinyl- und Fliesenböden, Kellerraum, Isolierfenster vorhanden.

Lage:

Das Haus liegt zwischen den Stadtteilen Essen-Altendorf und Essen-West. Einkaufsmöglichkeiten und Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs befinden sich in naher Umgebung. Der S-Bahnhof Essen-West ist zu Fuß erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 90,5 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1959.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag von 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau A. Beck unter der Rufnummer 0201-8622718 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Anne Beck
Telefon: +49 201 86227-18

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	04007-0000001
Wohnungstyp:	Erdgeschoss
Kaltmiete:	360 €
Nebenkosten:	70 €
Heizkosten:	70 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	720 €
Wohnfläche:	600m ²
Stadt:	Essen-Altendorf
Straße, Nr:	Oberdorfstr. 56

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Zentralheizung

Weitere Fotos

