

Büroräume in zentraler Lage im Kreuzungsbereich Altendorfer Straße/ Helenstraße zu vermieten!



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Gewerbeobjekt mit einer Apotheke im Erdgeschoss, einem Nachhilfeeinstitut im 2. Obergeschoss und einer Mietwohnung im 3. Obergeschoss.

Die Einheit verfügt über 4 Büroräume, 1 Teeküche und 1 WC.

Ausstattung:

Die Büroräume werden im gepflegten Zustand übergeben.

Laminatböden, Isolierfenster, Fernwärme-Zentralheizung vorhanden.

Lage:

Das Haus liegt unmittelbar an einer belebten Kreuzung von Essen-Altendorf, Ecke Helenstraße/ Oberdorfstraße.

Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs befinden sich unmittelbar vor der Haustür.

Sonstiges:

Energiebedarfskennwert 162,9 kWh/(m²a), Energieklasse F gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr ca. 1963.

Ansprechpartner

Anne Beck
Telefon: +49 201 86227-18

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00116-0000001
Preis:	340 €
Stadt:	Essen-Altendorf
Zimmer:	4
Badezimmer:	1
Wohnfläche:	6500m ²

Allgemeine Ausstattung

- Hausflurreinigung
- Laminatböden
- Zentralheizung

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag - Freitag 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau A. Beck unter der Rufnummer 0201-8622718 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos



