

Schöne Siedlung, Nähe Zoom Erlebniswelt.



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Mehrfamilienhaus in ruhiger Wohnlage.

- Wohnzimmer
- Küche
- Diele
- modernes Badezimmer mit Badewanne und Fenster
- Kinderzimmer
- Elternschlafzimmer
- Mieterkeller

Ausstattung:

- 1.Obergeschoss links
- Gas-Zentralheizung
- Isolierfenster
- Laminatboden
- Fliesenboden
- Wärmedämmung

Lage:

Das Wohnhaus befindet sich in einer gepflegten Wohnsiedlung, unweit vom Zoom Erlebniswelt entfernt.

Verkehrsanbindungen sind fußläufig erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 154,0 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1954.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag von 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-8622778 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01503-0000003
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltniete:	412 €
Nebenkosten:	90 €
Heizkosten:	74 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	1240 €
Wohnfläche:	75m ²
Etage:	1
Stadt:	Gelsenkirchen-Bismarck
Straße, Nr:	Ehmsenstr. 11

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Laminatböden
- Zentralheizung

Weitere Fotos

