

Helle 2-Zimmer Wohnung mit Balkon in Euskirchen!



Objektbeschreibung:

1. Obergeschoss im gepflegten Mehrfamilienhaus.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Küche
- Diele
- Badezimmer mit Badewanne
- Balkon
- Abstellkammer

Ausstattung:

Die Wohnung wird im gepflegten Zustand, besenrein und in neutraler Farbgestaltung übergeben.

- 1. Obergeschoss
- Gas-Etagen-Heizung
- Isolierfenster

Lage:

Die Euskirchener Innenstadt ist nur ca. 1,5km entfernt und in wenigen Minuten mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen.

Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in fußläufig direkt erreichbarer Umgebung.
Verbindungen des ÖPNV liegen nur wenige Gehminuten entfernt.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 200,3 kWh/(m²a), gem. Energiepass - Energieklasse G -
Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr ca. 1953.

Bitte stimmen Sie telefonisch mit Herrn J. Schulz unter der Rufnummer
0201-86227-79 einen Besichtigungstermin ab.
Sie erreichen uns Mo.-Fr. in der Zeit von 9:00-12:00 Uhr.

Ansprechpartner

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

| | |
|---------------|----------------------|
| Objektnummer: | 01382-0000009 |
| Wohnungstyp: | Etagenwohnung |
| Kaltmiete: | 340 € |
| Nebenkosten: | 100 € |
| Heizungsart: | Etagenheizung |
| Kaution: | 680 € |
| Wohnfläche: | 5648m ² |
| Etage: | 1 |
| Stadt: | Euskirchen |
| Straße, Nr: | Kommerner Straße 143 |

Allgemeine Ausstattung

- Balkon

Weitere Fotos

