

Wohnung in Datteln mit Balkon! Nahe Volkspark und Wesel-Datteln Kanal!



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Haus in ruhiger Wohnlage.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Küche
- Diele
- Badezimmer mit Fenster
- Balkon
- Mieterkeller
- Gemeinschaftsgarten

Ausstattung:

Die Wohnung wird besenrein übergeben.

- 1. Obergeschoss
- Gas-Etagenheizung
- Kunststoff-Isolierfenster
- Fliesen-/ Laminatboden

Bitte beachten Sie, dass die Heizkosten nicht in den Betriebskosten enthalten sind. Diese müssen separat an einen Energieversorger Ihrer Wahl entrichtet werden.

Lage:

Die Wohnung befindet sich in der Nähe des Volksparks Datteln und des Wesel-Datteln Kanals. Beides sind fußläufig erreichbar.

Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs, sowie Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in der unmittelbaren Umgebung und sind fußläufig zu erreichen.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 251,9 kWh/(m²a), gem. Energiepass - Auswertung des Energiebedarfs. Baujahr ca. 1959.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01501-0000007
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	400 €
Nebenkosten:	145 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kautions:	800 €
Wohnfläche:	62m ²
Etage:	1
Stadt:	Datteln
Straße, Nr:	In der Heide 4

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Keller

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag von 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-8622778 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos

