

4-Raum-Wohnung in Essen Katernberg



Ansprechpartner

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01571-0000003
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Kaltmiete:	480 €
Nebenkosten:	100 €
Heizkosten:	120 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	960 €
Wohnfläche:	7700m ²
Etage:	1
Stadt:	Essen-Katernberg
Straße, Nr:	Heßlerstr. 333

Allgemeine Ausstattung

Objektbeschreibung:

1. Obergeschoss in einem Mehrfamilienhaus.
3. Zimmer + 1 Wohnzimmer + 1 Küche + 1 Badezimmer + 1 Diele.

Ausstattung:

Die Wohnung wird geräumt, besenrein, unrenoviert übergeben.

Laminatböden, Gas-Zentralheizung, Mieterkeller.

Lage:

Heßlerstraße nahe der Autobahn A42 mit guter Verkehrrsanbindung.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 161,0 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1920.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag - Freitag 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau J. Lemkau unter der Rufnummer 0201-8622747 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos

