

Schöne und helle Wohnung mit G-WC, Garten und PKW-Stellplatz.



Objektbeschreibung:

Erdgeschoss Wohnung mit Garten.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Küche
- Diele
- Badezimmer mit Badewanne
- G-WC
- Hofraum
- Garten
- Mieterkeller
- PKW-Stellplatz 50,00 € monatlich

Ausstattung:

- Gas-Etagen-Heizung (Heizkosten nicht in BK enthalten)
- Kunststoff-Isolierfenster
- Laminatboden neu
- Raufaser tapeziert und neu weiß gestrichen

Lage:

Die Euskirchener Innenstadt ist nur ca. 1,5km entfernt und in wenigen Minuten mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen.

Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in fußläufig direkt erreichbarer Umgebung. Verbindungen des ÖPNV liegen nur wenige Gehminuten entfernt.

Sonstiges:

Endenergiebedarf 219,9 kWh/(m²a), gem. Energiepass - Energieklasse G - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr ca. 1953.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag von 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-8622778 oder per E-Mail mit uns ab

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01382-0000013
Wohnungstyp:	Erdgeschoss
Kaltmiete:	610 €
Nebenkosten:	140 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kaution:	1220 €
Wohnfläche:	87m ²
Etage:	0
Stadt:	Euskirchen
Straße, Nr:	Kommerner Str 145

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- komplett renoviert
- Laminatböden

Weitere Fotos

