

Essen Innenstadt , modernisierte Wohnung Nähe Limbecker Platz.



Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus mit 5 Wohnungen und 1 Ladenlokal.

Die Wohnung befindet sich in der 3. Etage und verfügt über

Wohnzimmer
Schlafzimmer
2 Schlafzimmer
Diele
Badezimmer
Küche

Ausstattung:

2019 komplett renoviert
Fernwärme-Zentralheizung
Vinylböden
modernes Bad mit Badewanne und Tageslicht
moderne Elektroinstallation
raufasertapeziert und weiß gestrichen

Lage:

Direkt in der Innenstadt zwischen Kennedyplatz und Einkaufszentrum Limbecker Platz.

Sonstiges:

Energieausweis
Endenergieverbrauch 190,95kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des
Energieverbrauchs. Baujahr 1957.
Gas-Zentralheizung

Ansprechpartner

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01133-0000005
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Kaltmiete:	600 €
Nebenkosten:	125 €
Heizkosten:	125 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	1200 €
Wohnfläche:	87m ²
Etage:	3
Stadt:	Essen-Stadtmitte
Straße, Nr:	Lindentallee 84

Allgemeine Ausstattung

- Hausflurreinigung
- Keller
- Zentralheizung

Vielen Dank für Ihre Anfrage.

Bitte stimmen Sie telefonisch mit Herrn J. Schulz unter der Rufnummer
0201-86227-79 einen Besichtigungstermin ab.
Sie erreichen uns Mo.-Fr. in der Zeit von 9:00-12:00 Uhr.

Weitere Fotos



