

Komplett renoviert! Schöne Wohnung mit Balkon und Weitblick. Bevorzugte Wohnlage. Garage mgl.



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Wohnhaus.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Diele
- Küche
- Balkon
- Mieterkeller

Auf Wunsch mit Einzelgarage.

Ausstattung:

- 1. Obergeschoss
- Gas-Etagen-Heizung
- Wand- und Bodenfliesen in Küche und Badezimmer neu
- Parkettboden im Wohnzimmer neu abgeschliffen und versiegelt
- PVC-Boden in Diele, Kinderzimmer und Schlafzimmer neu
- Wände und Decken neu weiß gestrichen

Lage:

Sehr schöne, ruhige Wohnlage oberhalb des Steeler Stadtkerns, mit Fernblick über das Ruhrtal.

Einkaufsmöglichkeiten und Haltestellen des ÖPNV sind dennoch bequem zu Fuß erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 113,47 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1964. Energieklasse D.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 Uhr - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01385-0000009
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	795 €
Nebenkosten:	170 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kaution:	2538 €
Wohnfläche:	99m ²
Etage:	1
Stadt:	Essen-Steele
Straße, Nr:	Eschenburg 60

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Keller
- komplett renoviert

Weitere Fotos

