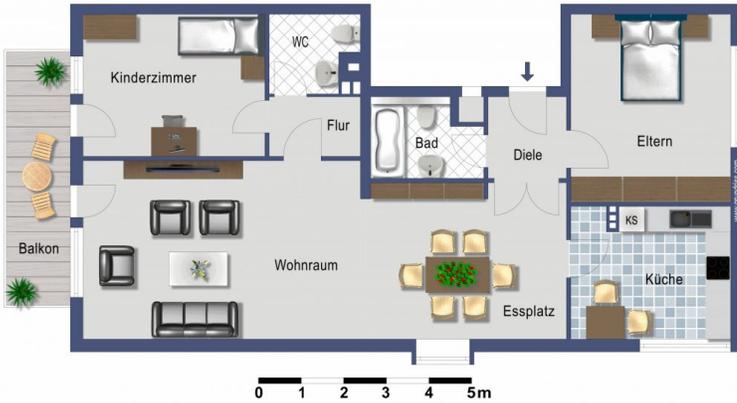


Mit Balkon – 100 m² – in zentraler Wohnlage. Garage möglich! 4,5 Raum Wohnung.



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Mehrfamilienhaus in zentraler Wohnlage.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- 2 x Kinderzimmer
- Küche
- Diele
- Badezimmer mit Badewanne
- Balkon
- Mieterkeller

Ausstattung:

- 2. Obergeschoss
- Gas-Zentralheizung
- Isolierfenster

Lage:

Das Wohnhaus befindet sich in zentraler Lage. Diverse Verkehrsanbindungen sind fußläufig schnell erreichbar.

Der Rhein befindet sich ebenfalls in der Nähe und ist schnell erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 239,0 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1960. Energieklasse: G.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag 9:00 bis 16:00 Uhr, Dienstag - Freitag 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-8622778 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Murat Akol
 Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
 Dechenstraße 24, 45143 Essen
 Telefon: 0201-86227-0
 Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
 www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
 Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
 Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
 Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01576-0000006
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	850 €
Nebenkosten:	105 €
Heizkosten:	140 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	1700 €
Wohnfläche:	100m ²
Etage:	2
Stadt:	Wesseling
Straße, Nr:	Poststr. 5

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Keller
- Zentralheizung

Weitere Fotos

