

Büro – Kiosk oder Lager, alles ist möglich!



Objektbeschreibung:

Ehemaliges Kiosk im Erdgeschoss, geeignet für verschiedene Branchen.

1 Verkaufsraum/ Büro + 1 Büro/ Lagerraum + 1 Küche + 1 Badezimmer mit Badewanne + 1 Lagerkeller.

Ausstattung:

Elektrospeicher-Heizung, PVC-Böden.

Das Ladenlokal wird im gepflegten Zustand übergeben.

Lage:

Das Eckhaus befindet sich auf der Mommsenstraße Ecke Kuglerstraße in einem Wohnviertel von Essen-Frohnhausen.

Geschäfte des täglichen Bedarfs sind fußläufig in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Sonstiges:

Energiebedarfskennwert 242,6 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1910.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag 9:00 - 16:00 Uhr, Dienstag bis Freitag 9:00 - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01355-0000001
Preis:	285 €
Stadt:	Essen-Frohnhausen
Zimmer:	2
Badezimmer:	1
Wohnfläche:	70m ²

Allgemeine Ausstattung

Weitere Fotos



