

Wieder im Angebot! In ruhiger schönen Wohnsiedlung Nähe Zoom Erlebniswelt. Mit Einbauküche Neu!



Objektbeschreibung:

Gepflegtes kleines Mehrfamilienhaus.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Diele
- Badezimmer mit Badewanne und Fenster
- Mieterkeller

Ausstattung:

- 1. Obergeschoss
- Gas-Zentralheizung
- Kunststoff Isolierfenster
- Laminatboden Neu
- Einbauküche Neu
- komplett neu weiß gestrichen

Lage:

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01502-0000003
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	450 €
Nebenkosten:	110 €
Heizkosten:	100 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kautions:	900 €
Wohnfläche:	74m ²
Etage:	1
Stadt:	Gelsenkirchen-Bismarck
Straße, Nr:	Ehmsenstr. 10

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Waschküche
- Zentralheizung

Das Wohnhaus befindet sich in einer gepflegten Wohnsiedlung, unweit vom Zoom Erlebniswelt entfernt.

Verkehrsanbindungen sind fußläufig erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 162,0 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1954. Energieklasse F.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 Uhr - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos



