

Direkt auf der Einkaufsstrasse in Frohnhausen. Top gepflegtes Haus.



Objektbeschreibung:

Top Gepflegtes Mehrfamilienhaus.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kochecke auf ehem. Loggia
- Diele
- Badezimmer mit Dusche u. Fenster
- Mieterkeller

Ausstattung:

- 2.Obergeschoss
- Fernwärme- Zentralheizung
- Alu-Isolierfenster

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01307-0000003
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	275 €
Nebenkosten:	50 €
Heizkosten:	200 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kautions:	550 €
Wohnfläche:	46m ²
Etage:	2
Stadt:	Essen-Frohnhausen
Straße, Nr:	Berlinerstr. 112

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Zentralheizung

- Parkettboden
- Außenrollos

Lage:

Das Objekt befindet sich direkt auf der Einkaufsstrasse " Berlinerstrasse".

Diverse Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants und Verkehrsanbindungen befinden sich direkt vor der Haustür.

Der Gervinuspark ist ebenfalls in der Nähe und fußläufig schnell erreichbar.

Auch das Universitätsklinikum Essen ist mit den öffentlichen Verkehrsanbindungen in wenigen Minuten erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 128,53 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1950. Energieklasse D.

Die gezeigten Bilder entstanden vor der letzten Neuvermietung.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos



