

Dachgeschosswohnung mit neuwertigem Badezimmer!



Objektbeschreibung:

Dachgeschosswohnung im gepflegten Mehrfamilienhaus.

1 Wohn-/ Schlafzimmer + 1 Küche + 1 Diele + 1 modernes Badezimmer mit Dusche und Fenster.

Ausstattung:

Die Wohnung wird im gepflegten Zustand übergeben.

Parkettböden, Gas-Zentralheizung, Kunststoff-Fenster mit Isolierverglasung vorhanden.

Lage:

Das Objekt liegt im Stadtteil Dahlhausen. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in naher Umgebung. In unmittelbarer Nähe befindet sich eine Bushaltestelle. Die A 40 liegt nur wenige Fahrminuten entfernt.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 86,0 kWh/(m²a), Energieklasse C Gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1982.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag - Freitag 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau A. Beck unter der Rufnummer 0201-8622718 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Anne Beck
Telefon: +49 201 86227-18

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01457-0000007
Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Kaltmiete:	245 €
Nebenkosten:	45 €
Heizkosten:	50 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kautions:	490 €
Wohnfläche:	3100m ²
Etage:	2
Stadt:	Bochum-Dahlhausen
Straße, Nr:	Ruhrstr. 218

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Zentralheizung

Weitere Fotos

