

2,5 Raum Wohnung mit modernem Badezimmer und G-WC in Essen Altendorf.



Objektbeschreibung:

Mehrfamilienhaus mit 7 Wohneinheiten.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Küche
- Diele
- modernes Badezimmer mit Badwanne
- separates WC

Die Heizkosten sind nicht in den Betriebskosten enthalten und müssen separat an den Energieversorger entrichtet werden.

Ausstattung:

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01861-0000007
Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Kaltmiete:	298 €
Nebenkosten:	110 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kaution:	600 €
Wohnfläche:	58m ²
Etage:	3
Stadt:	Essen-Altendorf
Straße, Nr:	Röntgenstraße 23

Allgemeine Ausstattung

- Dachgeschoss
- Kunststoff-Isolierfenster
- Gas-Etagen-Heizung
- teilweise Laminatboden

Lage:

Das Wohnhaus befindet sich in ruhiger Wohnlage.

Zum Niedefeldsee sind es nur wenige Gehminuten. Ebenso sind diverse Einkaufsmöglichkeiten und Verkehrsanbindungen fußläufig erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 135kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr ca. 1970.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 - 12:00 Uhr) mit Herr Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos

