

Zentrale Wohnlage mit Balkon. Direkt neben dem Elisabeth Krankenhaus.



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Mehrfamilienhaus in bevorzugter Wohnlage.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Küche
- Diele
- modernes Badezimmer mit Badewanne
- Balkon
- Mieterkeller

Die Heizkosten sind nicht den Betriebskosten enthalten und müssen separat an die Stadtwerke Essen entrichtet werden.

Ausstattung:

- 2. Obergeschoss
- Kunststoff-Isolierfenster
- Gas-Zentral-Heizung

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01602-0000005
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	475 €
Nebenkosten:	95 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kautions:	950 €
Wohnfläche:	61m ²
Etage:	2
Stadt:	Essen-Huttrop
Straße, Nr:	Düppelstr. 20

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Laminatböden
- Zentralheizung

- Laminatboden

Lage:

Das Wohnhaus liegt in einer ruhigen Seitenstrasse. Das Elisabeth Krankenhaus sowie die Steeler Strasse sind fußläufig schnell erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 98,0 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1950. Energieklasse C.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos



