

Komplett renoviert und bezugsfertig! 1,5 Raum Wohnung in ruhiger Strasse in Essen Altendorf.



Objektbeschreibung:

Mehrfamilienhaus mit 7 Wohneinheiten in Essen Altendorf.

- Wohnküche
- Schlafzimmer
- Diele
- modernes Badezimmer mit Badewanne und Fenster
- Mieterkeller

Ausstattung:

- 2.Obergeschoss
- Kunststoff-Isolierfenster
- Laminatboden Neu
- Wände und Decken neu Raufaser tapeziert und neu weiß gestrichen
- Gas-Etagen-Heizung

Die Heizkosten sind nicht in den Betriebskosten enthalten und müssen separat an den Energieversorger entrichtet werden!

Lage:

Das Wohnhaus befindet sich in ruhiger Wohnlage.

Zum Niedefeldsee sind es nur wenige Gehminuten. Ebenso sind diverse Einkaufsmöglichkeiten und Verkehrsanbindungen fußläufig erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 114,0 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr ca. 1920 .

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab

Ansprechpartner

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01859-0000006
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	285 €
Nebenkosten:	95 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kaution:	600 €
Wohnfläche:	47m ²
Etage:	2
Stadt:	Essen-Altendorf
Straße, Nr:	Heinrich-Strunk-Str. 42

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- komplett renoviert
- Laminatböden

Weitere Fotos

