

Erstbezug nach Komplettrenovierung, schöne Wohnung in Velbert-Birth



Objektbeschreibung:

Mehrfamilienhaus.

Ausstattung:

Wohnzimmer mit Zugang Balkon
Schlafzimmer
Diele
Wohnküche
Tageslichtbad mit Dusche
Keller
Wasch + Trockenkeller
Gas-Zentralheizung
Vinylböden+2021 komplette Renovierung
Wände tapetenfrei glatt geputzt und weiß gestrichen, neue Zimmertüren, Heizkörper,
Elektroinstallation, Bad mit Duschkabine alles in 2021 renoviert bzw. erneuert.

Sonstiges:

Zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins erreichen Sie uns telefonisch Montag bis Freitag
9:00 Uhr- 12:00 Uhr, Herrn J. Schulz unter der Rufnummer 0201-86227-79.

Energieausweis
Endenergieverbrauch 84,84 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des
Energieverbrauchs. Baujahr 1972.
Energieeffizienzklasse C
Gas-Zentralheizung

Ansprechpartner

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01462-0000003
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Kaltmiete:	425 €
Nebenkosten:	95 €
Heizkosten:	55 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	850 €
Wohnfläche:	60m ²
Etage:	1
Stadt:	Velbert-Birth
Straße, Nr:	Planckstr. 1

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Keller
- komplett renoviert
- Waschküche
- Zentralheizung

Weitere Fotos



