

Schicke 2-Zimmer Wohnung mit Arbeits- oder Esszimmer.



Objektbeschreibung:

Bezugsfertige 2,5 Zimmer-Wohnung mit Balkon.

2. Obergeschoss in einem gepflegten Mehrfamilienhaus.

1 Wohnzimmer + 1 Schlafzimmer + 1 Arbeits- oder Esszimmer + 1 Küche + 1 Diele + 1 Balkon
+ 1 Badezimmer mit Fenster + 1 Balkon.

Die Wohnung wird an Wänden und Decken weiß gestrichen übergeben.

Ausstattung:

Weißer Wände und Decken, Laminatböden, Fliesenboden in der Küche, Kellerraum vorhanden.

Lage:

Die Wohnung liegt im Stadtteil Barmen gegenüber der Realschule Hohenstein mit fantastischem Ausblick über Wuppertal.

Einkaufsmöglichkeiten und Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs befinden sich in

Ansprechpartner

Salih Güney
Telefon: 0201 86227-79

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01944-0000005
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Kaltmiete:	410 €
Nebenkosten:	140 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kaution:	1230 €
Wohnfläche:	63m ²
Etage:	2
Stadt:	Wuppertal
Straße, Nr:	Hohenstein 132

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Keller
- Laminatböden

unmittelbarer Umgebung.
Gute Anbindung an die A 46.

Sonstiges:

Energiebedarfskennwert 169,7 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energiebedarfs.
Energieeffizienzklasse F. Baujahr 1956.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin mit Herrn S. Güney per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos

