Im Westviertel-Altendorf. 2,5 Raum Wohnung. Mit Fernwärme-Heizung.

Objektbeschreibung:
2. Obergeschoss im Mehrfamilienhaus mit 4 Wohn- und 2 Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Küche
- Diele
- modernes Badezimmer mit Badewanne
- Mieterkeller

Ausstattung:
- 2.Obergeschoss
- Gas-Zentralheizung
- Kunststoff Isolierfenster
- Fliesen- und Laminatböden

Lage:
Das Wohnhaus liegt in zentraler Wohnlage. Die nächsten Haltestellen von Bus und Bahn sind zu Fuß ebenso gut erreichbar, wie Geschäfte des täglichen Bedarfs.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter
Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt, Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00037-0000005
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	340 €
Nebenkosten:	145 €
Heizkosten:	110 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	1020 €
Wohnfläche:	520m^2
Etage:	2
Stadt:	Essen-Altendorf
Straße, Nr:	Körnerstraße 4

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Laminatböden
- Zentralheizung

Sonstiges:
Endenergiebedarf 153,8 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs.
Baujahr 1946. Energieklasse E

Die gezeigten Bilder entstanden vor der letzten Neuvermietung.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag 9:00 - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 ab.

Weitere Fotos