

In zentraler Lage von Frohnhausen! Direkt auf der Einkaufsstrasse Berliner Strasse.



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Mehrfamilienhaus mit 5 Wohn- und 1 Gewerbeeinheit.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kochecke auf der ehem. Loggia
- Mieterkeller

Ausstattung:

- 2.Obergeschoss
- Gas-Zentralheizung
- Isolierfenster
- Parkettböden
- elektrische Außenrollos zur Straßenseite

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	1307-0000003
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	285 €
Nebenkosten:	50 €
Heizkosten:	90 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	570 €
Wohnfläche:	450m ²
Etage:	2
Stadt:	Essen-Frohnhausen
Straße, Nr:	Berlinerstr. 112

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Zentralheizung

- Video-Gegensprechanlage

Lage:

Sehr zentrale Lage. Einkaufsmöglichkeiten sowie Verkehrsanbindungen befinden sich direkt vor der Haustür.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 128,53 kWh/(m²a) Gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1950. Energieklasse D.

Die gezeigten Bilder entstanden vor der letzten Neuvermietung.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau J. Lemkau unter der Rufnummer 0201-86227-47 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos



