

Zwischen Essen-Frohnhausen und Stadtmitte!



Objektbeschreibung:

Mehrfamilienhaus mit 7 Wohneinheiten.

1 Wohnzimmer + 1 Schlafzimmer + 1 Kochnische + 1 Diele + 1 weiß gefliestes Badezimmer mit Badewanne.

Ausstattung:

Die Wohnung wird im gepflegten Zustand übergeben.

Gas-Zentralheizung, Kunststoff-Fenster mit Isolierverglasung, Kellerraum vorhanden.

Lage:

Das Objekt befindet sich in der Nähe des Krupp-Gürtels. Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs sind bequem zu Fuß erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Nähe. Eine gute Anbindung an die Essener Innenstadt ist gegeben.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 174,84 kWh/(m²a), Energieklasse F gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1958.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag von 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau A. Beck unter der Rufnummer 0201-8622718 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Anne Beck
Telefon: +49 201 86227-18

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00069-0000004
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Kaltmiete:	275 €
Nebenkosten:	90 €
Heizkosten:	70 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	550 €
Wohnfläche:	460m ²
Etage:	1
Stadt:	Essen-Frohnhausen
Straße, Nr:	Frohnhauser Str. 112

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Zentralheizung

Weitere Fotos

