Gut aufgeteilte Wohnung mit Balkon in zentraler Wohnlage.



Objektbeschreibung:
Gepflegtes Mehrfamilienhaus mit 7 Wohneinheiten.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Küche
- Diele
- modernes Badezimmer mit Badewanne
- Balkon
- Mieterkeller

Ausstattung:
- 1. Obergeschoss
- Fliesenboden
- Laminatboden
- Kunststoff-Isolierfenster

Lage:
Das Wohnhaus liegt in zentraler Lage von Essen Altendorf. Diverse Einkaufsmöglichkeiten sowie Verkehrsanbindungen sind fußläufig gut erreichbar.

Auch der in der Nähe befindliche Niederfeldsee ist fußläufig schnell und gut erreichbar.

Sonstiges:
Energieverbrauchskennwert 167,90 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1959. Energieklasse F.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt, Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01299-0000004
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	287 €
Nebenkosten:	55 €
Heizkosten:	50 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	600 €
Wohnfläche:	41m^2
Etage:	1
Stadt:	Essen-Altendorf
Straße, Nr:	Heintzmannstr. 4

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Keller
- Laminatböden
- Zentralheizung

Weitere Fotos







