

Studentenwohnung im Essener Westen, saniert



Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, die Wohnung befindet sich im Dachgeschoss des Hauses und verfügt über einen großen, hellen Wohn-Schlafrum, eine kleine Kochküche, eine Diele mit Abstellkammer und eine modernes, weiß gefliestes Badezimmer mit Dusche und Fenster.

Ausstattung:

Zentralheizung
Hausflurreinigung
Winterdienst
2012 : neue Fliesen und Laminatböden, neue Elektroinstallation, neues Bad, neue Zimmertüren

Wohnung wird bezugsfertig, unmöbliert und unrenoviert übergeben.

Lage:

In der Nähe der Berliner Straße, mit Bushaltestelle, zwischen den beiden S-Bahn-Bahnhöfen E-West und E-Frohnhausen. Gute Anbindung in Richtung Oberhausen und Essener Innenstadt.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 159,0 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1964.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag von 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau J. Lemkau unter der Rufnummer 0201-8622747 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00139-0000011
Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Kaltmiete:	210 €
Nebenkosten:	100 €
Heizkosten:	0 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	420 €
Wohnfläche:	30m ²
Etage:	4
Stadt:	Essen-Frohnhausen
Straße, Nr:	Busehofstr. 108

Allgemeine Ausstattung

- Laminatböden
- Zentralheizung

Weitere Fotos

