

Innenstadt, Nähe Uni Essen, WG geeignet! Gegenüber dem Allbau Haus.



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Mehrfamilienhaus.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Küche
- Diele
- Badezimmer mit Badewanne
- Mieterkeller

Ausstattung:

- 3.Obergeschoss
- Fernwärme-Zentralheizung
- Kunststoff Isolierfenster
- Laminatboden
- Wärmedämm Fassade

Lage:

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01358-0000011
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	450 €
Nebenkosten:	150 €
Heizkosten:	100 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	900 €
Wohnfläche:	74m ²
Etage:	3
Stadt:	Essen-Stadtmitte
Straße, Nr:	Rottstr. 26

Allgemeine Ausstattung

- Hausflurreinigung
- Keller
- Laminatböden
- Tiefgaragen Stellplatz
- Zentralheizung

Zentrale Lage. Direkt neben GOP-Variete. 5 Minuten zu Fuß bis zur Universität Duisburg-Essen.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 110,8 kWh/(m²a), Energieklasse D gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1966.

Die gezeigten Bilder entstanden vor der letzten Neuvermietung.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag von 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Herrn Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos



