

Modernisiert in 2015. Große 2,5 Raum Wohnung mit Wohnküche.



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Mehrfamilienhaus.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Wohnküche
- modernes Badezimmer mit Badewanne
- Mieterkeller

Ausstattung:

- 2.Obergeschoss
- Ferwärme-Zentralheizung
- Kunststoff-Isolierfenster
- Laminatboden

Die Wohnung wurde 2015 modernisiert.

Lage:

Zentrale Lage in Frohnhausen. Verkehrsanbindungen sowie Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe. Gute Anbindung an die A 40.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 116,94kWh/(m²a) Gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1955. Energieklasse D.

Die gezeigten Bilder entstanden vor der letzten Neuvermietung.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag - Freitag 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Herrn Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail ab.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

| | |
|---------------|-------------------|
| Objektnummer: | 00534-0000004 |
| Wohnungstyp: | sonstige |
| Kaltmiete: | 450 € |
| Nebenkosten: | 80 € |
| Heizkosten: | 65 € |
| Heizungsart: | Zentralheizung |
| Kaution: | 900 € |
| Wohnfläche: | 76m ² |
| Etage: | 2 |
| Stadt: | Essen-Frohnhausen |
| Straße, Nr: | Kölner Strasse 66 |

Allgemeine Ausstattung

- Fliesenböden
- Keller
- Laminatböden
- Zentralheizung

Weitere Fotos

