

Ruhige Lage im Stadtteil! Gemütliches Appartement mit Wohnküche!



Objektbeschreibung:

Dachgeschosswohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus.

1 Wohnküche + 1 Schlafzimmer + 1 Diele + 1 modernes Badezimmer mit Dusche.

Ausstattung:

Die Wohnung wird im gepflegten Zustand übergeben.

Laminatböden, Gas-Zentralheizung, Kellerraum sind vorhanden.

Lage:

Das Haus liegt in einer ruhigen Seitenstraße. Einkaufsmöglichkeiten und Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs sind fußläufig erreichbar. Gute Anbindung an die Essener Innenstadt und Universität Duisburg-Essen.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 149,62 kWh/(m²a) Gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1954.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag - Freitag 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau A. Beck unter der Rufnummer 0201-8622718 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Anne Beck
Telefon: +49 201 86227-18

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00246-0000007
Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Kaltmiete:	240 €
Nebenkosten:	55 €
Heizkosten:	45 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	480 €
Wohnfläche:	370m ²
Etage:	3
Stadt:	Essen-Altendorf
Straße, Nr:	Heinrich-Strunk-Str. 10

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Laminatböden
- Zentralheizung

Weitere Fotos

