

Komplett renoviert. Laminat Neu. Hübsche 2,5 Raum Wohnung mit offener Küche + Theke. PKW-Stellplatz möglich.



Objektbeschreibung:

2. Obergeschoss in einem gepflegten Mehrfamilienhaus.

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Wohnküche mit Theke
- modernes Badezimmer mit Badewanne und Fenster
- Mieterkeller.

Auf Wunsch kann die vorhandene Einbauküche übernommen werden (Einigung Mieter und Nachmieter). Keine Voraussetzung für die Anmietung der Wohnung.

Auf Wunsch kann auf dem Hof ein PKW-Stellplatz für 20,- € monatlich angemietet werden.

Ausstattung:

- 2. Obergeschoss
- Gas-Etagen-Heizung
- Kunststoff-Isolierfenster
- Gas-Etagen-Heizung
- Laminatboden NEU
- Decken und Wände neu weiß gestrichen

Die Heizkosten sind nicht in den Betriebskosten enthalten und müssen durch den Mieter separat an den Energieversorger bezahlt werden.

Lage:

Sehr gute Anbindung an das öffentliche Nahverkehrsnetz und Einkaufsmöglichkeiten die bequem zu Fuß zu erreichen sind.

In der Nähe befindet sich die Diergardtschule.

Sonstiges:

Für einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns bitte per E-Mail.

Die gezeigten Bilder entstanden vor der letzten Neuvermietung. Der Zustand kann aktuell ein anderer sein.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00108-0000025
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Kaltmiete:	447 €
Nebenkosten:	125 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kaution:	695 €
Wohnfläche:	56m ²
Etage:	2
Stadt:	Essen-Frohnhausen
Straße, Nr:	Frohnhauser Strasse 136

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Laminatböden

Weitere Fotos

