

Zentrale Lage Essen West



Objektbeschreibung:

Gepflegtes Wohnhaus mit Wärmedämmfassaden.

Die Wohnung befindet sich in der 2. Etage und verfügt über ein Wohn-Schlafzimmer, Wohnküche, Diele und Badezimmer.

Ausstattung:

Gas-Etagenheizung, modernes Badezimmer, Kunststoffisolierfenster, Wärmedämmfassaden

Lage:

In der Nähe des S-Bahnhofes Essen-West, Altendorfer Straße / Thyssen-Krupp-Park. Sehr gute Anbindung an das öffentliche Nahverkehrsnetz, Einkaufsmöglichkeiten sind bequem zu Fuß zu erreichen.

Sonstiges:

Energieausweis
Endenergieverbrauch 126,39kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1959.
Energieeffizienzklasse D
Gas-Etagenheizung

Ansprechpartner

Jan Schumacher
Telefon: 0201 86227-47

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

| | |
|---------------|------------------|
| Objektnummer: | 00093-0000002 |
| Wohnungstyp: | Etagenwohnung |
| Kaltmiete: | 220 € |
| Nebenkosten: | 100 € |
| Heizungsart: | Etagenheizung |
| Kaution: | 440 € |
| Wohnfläche: | 39m ² |
| Etage: | 1 |
| Stadt: | Essen-Altendorf |
| Straße, Nr: | Oberdorfstr. 59 |

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Laminatböden

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 Uhr- 12:00 Uhr) mit Herrn J. Schumacher unter der Rufnummer 0201-86227-47 ab.

Weitere Fotos



