

Appartement! Ideal für Studenten!



Objektbeschreibung:

Erdgeschosswohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus - Altbau.

1 geräumiger Wohn-/ Schlafrum + 1 Küche + 1 Diele + 1 hell gefliestes Badezimmer mit Dusche und Fenster.

Ausstattung:

Die Wohnung wird im gepflegten Zustand übergeben.

Laminatböden, Gemeinschaftsgarten, Elektronachtspeicher-Heizung, Kunststoff-Fenster mit Isolierverglasung, Kellerraum vorhanden.

Lage:

Das Objekt liegt in einer ruhigen Seitenstraße der Steeler Straße. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Geschäfte des täglichen Bedarfs und Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs befinden sich direkt an der Steeler Straße. Gute Anbindung in die Essener Innenstadt.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 135,80 kWh/(m²a) Energieklasse E gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1910.

Ansprechpartner

Anne Beck

Telefon: +49 201 86227-18

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH

Dechenstraße 24, 45143 Essen

Telefon: 0201-86227-0

Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de

www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041

Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01174-0000002
Wohnungstyp:	Erdgeschoss
Kaltmiete:	245 €
Nebenkosten:	45 €
Heizungsart:	Nachtspeicherofen
Kaution:	490 €
Wohnfläche:	3500m ²
Etage:	0
Stadt:	Essen-Huttrop
Straße, Nr:	Spichernstr. 28

Allgemeine Ausstattung

- Keller
- Laminatböden

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag zwischen 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Frau A. Beck unter der Rufnummer 0201-86227-18 oder per E-Mail mit uns ab.

Weitere Fotos



