

Renoviertes 1-Raum-Appartement mit kleiner Terrasse! Wohnung liegt zur ruhigen Hofseite!



Objektbeschreibung:

Souterrain-Wohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus.

1 großes Wohnzimmer + 1 Küche + 1 Diele mit Abstellkammer + 1 neues Badezimmer mit Dusche + 1 Terrasse.

Die Wohnung liegt komplett zur Hofinnenseite.

Ausstattung:

Die Wohnung wird an Wänden und Decken neu weiß gestrichen übergeben.

Fliesenböden, Außenrollos, Gas-Zentralheizung, Kunststoff-Fenster mit Isolierverglasung, Kellerraum vorhanden.

Lage:

Das Haus befindet sich in unmittelbarer Nähe zur Haltestelle Am Fliegenbusch. Einkaufsmöglichkeiten und Haltestellen von Bus und Bahn sind fußläufig zu erreichen. Der Schlosspark in Essen-Borbeck liegt nur wenige Minuten entfernt.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 146,68 kWh/(m²a), Energieklasse E gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1969.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 - 12:00 Uhr) mit Frau A. Beck unter der Rufnummer 0201-86227-18 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Anne Beck
Telefon: +49 201 86227-18

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00969-0000001
Wohnungstyp:	Souterrain
Kaltmiete:	235 €
Nebenkosten:	80 €
Heizkosten:	35 €
Heizungsart:	Zentralheizung
Kaution:	470 €
Wohnfläche:	360m ²
Stadt:	Essen-Schönebeck
Straße, Nr:	Frintroper Str. 17

Allgemeine Ausstattung

- Aufzug
- komplett renoviert
- Zentralheizung

Weitere Fotos

