

Wohnen in Altendorf. 3,5 Raum mit Balkon.



Objektbeschreibung:

Mehrfamilienhaus mit Gewerbeeinheit im Erdgeschoß.

- Wohnzimmer mit Kochnische
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Balkon
- Kellerraum

Ausstattung:

- 2.Obergeschoss
- Gas-Etagen-Heizung
- Kunststoff-Isolierfenster

Die Heizkosten müssen separat an die Stadtwerke Essen oder einem Energieversorger Ihrer Wahl entrichtet werden und sind nicht in den Betriebskosten enthalten.

Lage:

Verkehrsanbindungen und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich direkt vor der Haustür.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00500-0000009
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	335 €
Nebenkosten:	120 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kaution:	670 €
Wohnfläche:	570m ²
Etage:	2
Stadt:	Essen-Altendorf
Straße, Nr:	Altendorfer Str. 313

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Keller

Zum Niederfeldsee sind es nur wenige Gehminuten.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 104,90 kWh/(m²a) gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1954. Energieklasse D.

Die gezeigten Bilder entstanden vor der letzten Neuvermietung.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag 9:00 Uhr - 12:00 Uhr) mit Herrn M. Akol unter der Rufnummer 0201-86227-78 oder per E-Mail mit uns ab

Weitere Fotos

