

Ende Frohnhausen – Grenze Mülheim Heißen. Mit Balkon. Einfache Ausstattung.



Objektbeschreibung:

Mehrfamilienhaus.

- Wohnschlafraum
- Wohnküche
- Diele
- Badezimmer mit Dusche
- Balkon
- Mieterkeller.

Die Heizkosten sind nicht in den Betriebskosten enthalten und sind separat an den Energieversorger zu zahlen.

Ausstattung:

- 1. Obergeschoss
- Gas-Etagen-Heizung
- Laminatboden
- moderne Isolierfenster

Lage:

Das Wohn- und Geschäftshaus befindet sich neben einer Grundschule.

Zur Endhaltestelle der Straßenbahn Linie 109 sind es nur wenige Gehminuten.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 170,88 kWh/(m²a) Gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1969. Enetgklasse F.

Die gezeigten Bilder entstanden vor der letzten Neuvermietung.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag -Freitag 9-12 Uhr) mit Herrn Akol unter der 0201-8622-78 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Murat Akol
Telefon: +49 201 86227-78

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	00006-0000002
Wohnungstyp:	sonstige
Kaltmiete:	275 €
Nebenkosten:	110 €
Heizungsart:	Etagenheizung
Kaution:	550 €
Wohnfläche:	38m ²
Etage:	1
Stadt:	Essen-Frohnhausen
Straße, Nr:	Hamburger Str. 2

Allgemeine Ausstattung

- Balkon
- Keller

Weitere Fotos

