

Appartement mit Einbauküche!



Objektbeschreibung:

1. Obergeschoss in einem Wohn- und Geschäftshaus.

1 Wohn-/ Schlafrum + 1 Kochküche + 1 Diele + 1 weiß gefliestes Badezimmer mit Dusche.

Ausstattung:

Die Wohnung wird im gepflegten Zustand übergeben.

Einbauküche, Aufzug, Hausmeister, Winterdienst, Treppenhauseinigung, Kunststoff-Fenster mit Isolierverglasung, Fernwärme-Zentralheizung vorhanden.

Lage:

Das Objekt liegt in zentraler und verkehrsgünstiger Lage im Stadtzentrum von Mülheim in unmittelbarer Nähe zur Leineweberstraße, Kohlenkamp und dem Forum. Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs sind bequem zu Fuß erreichbar.

Sonstiges:

Energieverbrauchskennwert 143,0 kWh/(m²a), Energieklasse E gem. Energiepass - Auswertung des Energieverbrauchs. Baujahr 1963.

Bitte stimmen Sie einen Besichtigungstermin telefonisch (Montag bis Freitag von 9:00 bis 12:00 Uhr) mit Herr S. Güney unter der Rufnummer 0201-8622779 oder per E-Mail mit uns ab.

Ansprechpartner

Salih Güney
Telefon: 0201 86227-79

Anbieter

Hausverwaltung Schmidt GmbH
Dechenstraße 24, 45143 Essen
Telefon: 0201-86227-0
Telefax: 0201-86227-88

info@hausverwaltung-schmidt.de
www.hausverwaltung-schmidt.de

Hausverwaltung . Versicherung . Immobilien
Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM)

Handelsregister: Amtsgericht Essen 8041
Geschäftsführer: Claus Conrad Schmidt,
Thomas Jurkat

Übersicht

Objektnummer:	01400-0000005
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Kaltmiete:	243 €
Nebenkosten:	125 €
Heizkosten:	130 €
Heizungsart:	Fernwärme
Kaution:	705 €
Wohnfläche:	2800m ²
Etage:	1
Stadt:	Mülheim an der Ruhr-Mülheim-Stadtmitte
Straße, Nr:	Bachstr. 15-17

Allgemeine Ausstattung

- Hausflurreinigung
- Waschküche
- Zentralheizung

Weitere Fotos

